

ПРОТОКОЛ
заочного голосования по вопросам, поставленным на повестке дня
общего собрания членов СНТ «Воейково» от 03.08.2024г.

Дата проведения: с 13-00 часов 21.09.2024г. до 16-00 23.11.2024 г.
Место проведения: СНТ «Воейково», уч. 316

СНТ «Воейково»

27 ноября 2024 года

Общее собрание членов СНТ "Воейково" проведено в форме заочного голосования в соответствии с ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017г. и Уставом СНТ «Воейково» в период с 13:00 21 сентября 2024 года до 16:00 23 ноября 2024 года.

Решение о проведении общего собрания в форме заочного голосования по вопросам, поставленным на повестке дня несостоявшегося очного общего собрания членов СНТ «Воейково» от 03.08.2024г., принято на заседании Правления 31.08.2024г.

Голосование проводилось по пронумерованным бюллетеням.

Выдача бюллетеней происходила в момент регистрации участников голосования.

Было выдано 235 бюллетеней.

При получении заполненного бюллетеня в листе регистрации указывали №, дату и время.

Возвращено 227 бюллетеней.

По состоянию на 21 сентября 2024 года членами СНТ "Воейково" по реестру являются 365 владельцев участков.

В голосовании лично и через представителей приняли участие 203 члена СНТ, что составляет более 50% от общего числа членов СНТ, имеющих право голоса.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания в соответствии с пунктами 2, 4 ст.17 ФЗ от 29.07.2017г. № 217-ФЗ имеется.

Помимо членов Товарищества в голосовании приняли участие 18 собственников и 6 представителей собственников земельных участков, ведущих садоводство в границах территории СНТ без вступления в Товарищество.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Отчет Председателя СНТ "Воейково".
3. Утверждение положения и принятие решения о возможности использования технических средств для информирования садоводов и проведения голосований и собраний в заочной форме.
4. Принятие решения о переходе к ведению садоводства без образования юридического лица.
5. Утверждение на переходный период сметы и ее обоснования.
 - 5.1 Утверждение финансового обоснования.
 - 5.2 Утверждение сметы.
 - 5.3 Утверждение размера и порядка оплаты членского взноса.
6. Подтверждение полномочий Правления и председателя на переходный период.

По вопросу повестки дня № 1 в голосовании принимают участие члены СНТ. Решение будет считаться **принятым**, если «ЗА» проголосовали 50 %+1 голос садоводов из числа членов СНТ.

По вопросам повестки дня № 2, 3, 4, 5.2, 5.3, 6 в голосовании принимают участие члены СНТ. Решения будут считаться **принятыми**, если «ЗА» проголосовали не менее 2/3 садоводов из числа членов СНТ.

По вопросам повестки дня № 5.1 в голосовании принимают участие все имеющие право голоса. Решение будет считаться **принятым**, если «ЗА» проголосовали не менее 2/3 имеющих право голоса.

Результаты голосования по вопросам повестки дня собрания:

Вопрос № 1: Избрание председателя и секретаря собрания.

Решение, вынесенное на голосование по первому вопросу повестки дня общего собрания: Избрать председателем ОС Виноградскую О.Д., секретарем собрания Никитцеву Н.В.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня общего собрания: «ЗА» - 193 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 10 голосов.

Принятое решение по первому вопросу повестки дня общего собрания: Избрать председателем ОС Виноградскую О.Д., секретарем собрания Никитцеву Н.В.

Вопрос № 2: Отчет Председателя СНТ.

Решение, вынесенное на голосование по второму вопросу повестки дня общего собрания: Принять отчет Председателя СНТ «Воейково».

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня общего собрания: «ЗА» - 193 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 10 голосов.

Принятое решение по второму вопросу повестки дня общего собрания: Принять отчет Председателя СНТ «Воейково».

Вопрос № 3: Утверждение положения и принятие решения о возможности использования технических средств для информирования садоводов и проведения голосований и собраний в заочной форме.

Решение, вынесенное на голосование по третьему вопросу повестки дня общего собрания: Утвердить положение и принять решение о возможности использования технических средств для информирования садоводов и проведения голосований и собраний в заочной форме.

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня общего собрания: «ЗА» - 191 голос, «ПРОТИВ» - 5 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 7 голосов.

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня общего собрания: Утвердить положение и использование технических средств для информирования садоводов и проведения голосований и собраний в заочной форме.

Вопрос № 4: Принятие решения о переходе к ведению садоводства без образования юридического лица.

Решение, вынесенное на голосование по четвертому вопросу повестки дня общего собрания: Принятие решения о переходе к ведению садоводства без образования юридического лица. **Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня общего собрания:** «ЗА» - 117 голосов, «ПРОТИВ» - 62 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 24 голоса. **Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня общего собрания:** Не принято решение о переходе к ведению садоводства без образования юридического лица.

Вопрос № 5.1: Утверждение финансового обоснования.

Решение, вынесенное на голосование по вопросу № 5.1 повестки дня общего собрания: Утвердить финансовое обоснование расходов на сумму 1 588 450,96руб.

Результаты голосования по вопросу № 5.1 повестки дня общего собрания: «ЗА» - 196 голосов, «ПРОТИВ» - 9 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 22 голоса.

Принятое решение по вопросу № 5.1 повестки дня общего собрания: Утвердить финансовое обоснование расходов на сумму 1 588 450,96руб.

Вопрос № 5.2: Утверждение сметы.

Решение, вынесенное на голосование по вопросу № 5.2 повестки дня общего

собрания: Утвердить смету из расчета 523 участков.

Результаты голосования по вопросу № 5.2 повестки дня общего собрания:
«ЗА» - 187 голосов, «ПРОТИВ» - 5 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 11 голосов.

Принятое решение по вопросу № 5.2 повестки дня общего собрания:
Утвердить смету из расчета 523 участков.

Вопрос № 5.3: Утверждение размера и порядка оплаты членского взноса.

Решение, вынесенное на голосование по вопросу № 5.3 повестки дня общего собрания: Утвердить членский взнос в размере 2 600р. с одного участка, расчетный целевой взнос на возмещение земельного налога за ЗОП из расчета 1,96р. за 1кв.м. Согласно п. 6.3 Устава СНТ «Воейково», членский взнос и целевой взносы должны быть оплачены полностью не позднее 15 ноября 2024 г.

Результаты голосования по вопросу № 5.3 повестки дня общего собрания:
«ЗА» - 182 голоса, «ПРОТИВ» - 7 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 14 голосов.

Принятое решение по вопросу № 5.3 повестки дня общего собрания:
Утвердить членский взнос в размере 2 600р. с одного участка, расчетный целевой взнос на возмещение земельного налога за ЗОП из расчета 1,96р. за 1кв.м. Согласно п. 6.3 Устава СНТ «Воейково», членский взнос и целевой взносы должны быть оплачены полностью не позднее 15 ноября 2024 г.

Вопрос № 6: Подтверждение полномочий Правления и председателя на переходный период.

Решение, вынесенное на голосование по вопросу № 6 повестки дня общего собрания:
Подтвердить полномочия Правления и Председателя на перех. период (до ОС 2025г.)

Результаты голосования по вопросу № 6 повестки дня общего собрания:
«ЗА» - 190 голосов, «ПРОТИВ» - 5 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 8 голосов.

Принятое решение по вопросу № 6 повестки дня общего собрания:
Подтвердить полномочия Правления и Председателя на перех. период (до ОС 2025г.)

Председатель общего собрания

Виноградская О. Д.

Председатель Правления СНТ «Воейково»

Ребров А. С.

Член Правления СНТ «Воейково»

Давыденко А. Н.

Член Правления СНТ «Воейково»

Трофимова А. А.

Правления СНТ «Воейково»

Сагуров А. П.